

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
NA WYKONANIE ROBÓT REMONTOWYCH**

Tryb zamówienia – przetarg nieograniczony

Zamawiający – Spółdzielnia Mieszkaniowa ul. Langiewicza 11
28-200 Staszów tel. /015/ 864-23-82

1.1 Zakres robót polega na:

a/ budynek przy ul. Wschodnia 8A remont pokrycia dachowego (powierzchnia około 350m²)

-roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie pokrycia dachowego papą termozgrzewalną minimum PYE PV 200 S52 poprzez pokrycie - jedna warstwa papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia po uprzednim zlikwidowaniu pęcherzy wraz z demontażem systemowych odpływów wody tj. pasa pod i nadrynnowego rynny oraz montaż nowej obróbki blacharskiej z blachy ocynk - rynna fi 150

b/ wykonanie pokrycia dachowego budynku K.E.N nr 13 (powierzchnia około 818m²) z papy termozgrzewalnej wraz z obróbką przewodów kominowych na wysokości 0,15m oraz oblistwowaniem

1.2 Wszelkie materiały użyte do wykonania robót powinny posiadać atesty oraz świadectwa jakości dopuszczające do stosowania w budownictwie.

2.1 Opis sposobu przygotowania oferty :

Oferta winna zawierać :

- nazwę oferenta, jego adres, nr telefonu.
- kwotę wynagrodzenia **brutto za 1 m² pokrycia dachu**
- kwotę **za 1 m² brutto obróbki blacharskiej**
- okres udzielonej gwarancji.

2.2 Oferta winna być napisana w sposób czytelny oraz być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Firmy

2.3 Oferent może złożyć tylko jedną ofertę

2.4 Do oferty należy załączyć:

- dowód wniesienia wadium.
- oświadczenie oferenta ,że zapoznał się z warunkami zamówienia określonymi w specyfikacji ,miejscem realizacji zamówienia i nie wnosi zastrzeżeń .
- oświadczenie oferenta o tym, że zapoznał się z projektem umowy i akceptuje go bez uwag.
- aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
- aktualne /na dzień przetargu/ zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego, oraz właściwego Zakładu Ubezpieczeń

Spółecznych, że oferent nie zalega z opłaceniem podatków opłat składek na ubezpieczenie społeczne.

- oświadczenie oferenta, że:
 - a) posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz potencjał ekonomiczny niezbędny do wykonania przedmiotowego zamówienia.
 - b) posiada niezbędne uprawnienia do wykonywania tego typu robót
 - c) wskaże kierownika robót posiadającego stosowne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie oraz dostarczy kopie dokumentów potwierdzających uprawnienia oraz członkostwo w odpowiedniej izbie samorządu zawodowego, najpóźniej w dniu poprzedzającym protokolarne przejęcie placu robót przez kierownika budowy
- wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat robót zbliżonych co do zakresu i wartości do robót objętych zamówieniem.
- referencje /przynajmniej trzy/ potwierdzające, że roboty zostały wykonane z należytą starannością.

2.5. Wszelkie dokumenty załączone do oferty mogą być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej kopii.

3.1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień: **01-07-2015 r.**
Termin zakończenia robót ustala się na dzień: **31-08-2015 r.**

3.2. Warunkiem udziału w postępowaniu przetargowym jest wniesienie wadium w wysokości :**4000,00zł** w terminie do dnia **25-06-2015 r.** do godz.**9⁰⁰**.

Wadium należy wnieść w formie gotówki do kasy Spółdzielni lub na konto Spółdzielni Mieszkaniowej B.S. Staszów nr 43 9431 0005 2001 0000 3304 0001.

Wadium Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana ulega przepadkowi w przypadku odstąpienia od podpisania umowy Wadium Wykonawcy zostanie zwrócone w terminie 14 dni po upływie 12 m-cy od dnia odbioru robót.

Wadium pozostałych oferentów zostanie zwrócone w dniu następnym po rozstrzygnięciu przetargu.

Termin składania ofert upływa w dniu **25-06-2015r.o godz. 9⁰⁰**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **25-06-2015 r. o godz.11⁰⁰**.

Oferty należy składać w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej w Staszowie przy ul. Langiewicza 11 /sekretariat/.

3.3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności Wykonawcy za wykonane i odebrane roboty /protokół odbioru/ w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury.

3.4. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej napisem „**Remont – dachy**”

Załącznik:

1 x projekt umowy